

// Positionsbeschreibung

Geschäftsführer (m/w/*)

// Unternehmen

Unser Mandant ist ein umfassender Dienstleister im Immobilienbereich. Die Gesellschaft hat sich aus der Verwaltung eines Family-Office entwickelt und engagiert sich heute in der Projektentwicklung vornehmlich für das Familienportfolio und in der Beratung externer Partner bei Immobilienprojekten aller Art. Neben gewerblich genutzten Immobilien werden insbesondere für das eigene Portfolio Immobilien mit zukunftsfähigen Wohnformen (moderne Sozial- und Seniorenwohnungen, Hotels- und Boardinghouses) entwickelt. Die Leistungen beginnen mit der Standortanalyse sowie der Strukturierung des Konzeptes und reichen bis zur Übergabe der fertig gestellten Immobilie an den Nutzer oder bis zum Verkauf des Objektes an einen Endinvestor. Als familiengeführtes Unternehmen entwickelt unser Mandant die Immobilienportfolien seiner Kunden mit Sorgfalt, Professionalität und dem erfahrenen Blick für eine langfristige Entwicklung unter den vorrangigen Aspekten der Bestandshaltung und des Vermögensaufbaus. Für die Leitung der Gesellschaft suchen wir einen Geschäftsführer/eine Geschäftsführerin, der/die als Mitglied einer mehrköpfigen Geschäftsführung die operativen Geschäfte des Unternehmens steuert.

// Position

Zusammen mit den Kollegen in der Geschäftsführung tragen Sie die unternehmerische Gesamtverantwortung für das Unternehmen sowie die Führungsverantwortung für die insgesamt etwa 13 Mitarbeitenden. Ihre zentrale Aufgabe ist die zukunfts- und wertorientierte Weiterentwicklung der Gesellschaft. Weitere Aufgabenschwerpunkte umfassen:

- Weiterentwicklung des bestehenden Immobilienportfolios für das Family-Office
- Planung, Überwachung und Steuerung innovativer Immobilienprojekte
- Repräsentieren der Gesellschaft gegenüber Kunden, Banken, Behörden und Geschäftspartnern sowie aktives kommunales und regionales Engagement und Networking
- Beobachten der Marktentwicklung mit Weitblick
- Weiterführung der Nachhaltigkeits- und Digitalisierungsstrategie für das Immobilienportfolio
- ständige Optimierung der Prozesse und Abläufe, intern und mit Partnern

// Standort

Großraum Stuttgart

// Künftiger Stelleninhaber

- abgeschlossenes Studium aus dem Bereich Architektur, Stadtplanung, Wirtschaft, Ingenieurwesen, Immobilien oder eine vergleichbare qualifizierte Ausbildung in der Immobilienökonomie
- mehrjährige Erfahrung in der Projektentwicklung
- mehrjährige Führungserfahrung innerhalb eines mittelständischen Unternehmens im Bereich der Immobilienwirtschaft sowie nachhaltige Erfolge in der Führungsarbeit
- genaues Verständnis des Portfoliomanagements inklusive Werterhalt und -steigerung verbunden mit einem Gespür für Marktchancen und Kundenbedürfnisse
- idealerweise belastbares Netzwerk innerhalb der Region
- hohe Ziel- und Ergebnisorientierung
- ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- unternehmerisches Denken und Handeln
- Führungspersönlichkeit mit ausgeprägter moderner Führungskompetenz und überdurchschnittlichem Organisationsvermögen
- innovativ und ideenreich
- ausgeprägte Teamorientierung und Kommunikationsstärke

// Kontakt

Gerne geben wir Ihnen nähere Auskünfte unter:

Anne Wieland 030 20 63 279 - 23 oder a.wieland@bt-personalberatung.de

Michael Tippmann 030 20 63 279 - 12 oder m.tippmann@bt-personalberatung.de

Die Below Tippmann & Compagnie Personalberatung GmbH ist ein im Mai 2013 gegründetes Beratungshaus mit Sitz in Berlin. Die geschäftsführenden Gesellschafter haben jahrzehntelang im Executive Search bei einer der ganz großen deutschen Beratungen gearbeitet oder waren in herausgehobenen Führungsfunktionen des Personalmanagements.